

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Правления ТСЖ "Дубровская-59"
Албутов В.М.



Смета доходов и расходов на 2011 год.
на основании решения Правления ТСЖ "Дубровская 59" от _____

I. ДОХОДЫ

№ п/п	Источники поступления	База распределения	Сумма доходов руб./год
1	Целевые взносы собственников жилья на содержание дома	4 171,50	425 493,00р.
Итого:		4 171,50	425 493,00р.
Нераспределенные поступления прошлых периодов			

4171,5*8,50

II. РАСХОДЫ

№ п/п	Статья расходов	Затраты руб./год	Нераспределенные	Распределение затрат по источникам поступления			
				Целевые взносы		Целевые взносы	
				Стоимость	Затраты	Стоимость	Затраты руб./мес
2	Расходы на горячее водоснабжение			91,34			
3	Расходы на отопление			1364,08			
4	Расходы на холодное водоснабжение			20,51			
5	Расходы на канализацию			21,29			
6	Расходы на электроэнергию тариф дневной			2,42			
Административно хозяйственные расходы							
7	Расходы на приобретение основных средств						
8	Расходы на приобретение канцтоваров	3 000,00		0,06	250,00		
9	Расходы на эксплуатацию выч-ой техник	2 400,00		0,05	200,00		
10	Расходы на РКО (услуги банка)	30 000,00		0,60	2 500,00		
11	Расходы на РКЦ	15 792,00		0,32	1 316,00		
12	Расходы на з/п сотрудников пред. бух	110 400,00		2,21	9 200,00		5000+3000*1,15
13	Расходы на налоги и сборы	62 169,00		1,24	5 180,75		
14	Компенсация отпусков	13 250,00		0,26	1 104,17		
Итого АХР		237 011,00		4,73	19 750,92		
Расходы по содержанию общего имущества дома							
15	Ремонт и содержание общего имущества дома (замена труб обратки ГВС и теплосч.)	280 000,00		5,59	23 333,33		
16	обслуживание и ремонт инженерного оборудования дома, план. Ремонт	12 000,00		0,24	1 000,00		
17	Мелкий ремонт общего имущества дома (кровли выборочно.)проч. Рем.	16 000,00		0,32	1 333,33		
18	Круглосуточная диспетчерская служба	35 041,00		0,70	2 920,08		
19	Подготовка системы отоп и ГВС к отоп. сезону(промывка и опрессовка)	40 000,00		0,80	3 333,33	✓	
20	Уборка лестничных клеток с заменой грязезежитных ковриков	37 590,00		0,75	3 132,50	✓	
	Заработная плата уборщиц				2 932,50		
	Приобретение инвентаря для уборки дома				200,00		
21	Содержание придомовой территории (без механизированной уборки)	40 260,00		0,80	3 355,00		
	Заработная плата дворнику				3 105,00		
	Приобретение инвентаря для уборки теритоп				250,00		
22	Электроэнергия МПО, ставка 2,42руб.	25 679,64		0,51	2 139,97		
22	Оплата за ХВС и ГВС разница показ. Водомеров и квартирных счет. трасп.	26 800,00		0,29	3 066,67		
ИТОГО РОИ		513 370,64		10,01	50 101,71		
Итого:		747 684,00		14,74	69 852,63		